

257. ETAŽA 1750/1045245

ETAŽA 257 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.29 sa 17,50 m2, ukupne površine 17,50 m2., u 1/1 dijela.

258. ETAŽA 1200/1045245

ETAŽA 258 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.30 sa 12,00 m2, ukupne površine 12,00 m2., u 1/1 dijela.

259. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 259 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.31 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.

260. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 260 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.32 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.

261. ETAŽA 1200/1045245

ETAŽA 261 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.33 sa 12,00 m2, ukupne površine 12,00 m2., u 1/1 dijela.

262. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 262 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.34 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

263. ETAŽA 1200/1045245

ETAŽA 263 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.35 sa 12,00 m2, ukupne površine 12,00 m2., u 1/1 dijela.

264. ETAŽA 1275/1045245

ETAŽA 264 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.36 sa 12,75 m2, ukupne površine 12,75 m2., u 1/1 dijela.

265. ETAŽA 1275/1045245

ETAŽA 265 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.37 sa 12,75 m2, ukupne površine 12,75 m2., u 1/1 dijela.

266. ETAŽA 1200/1045245

ETAŽA 266 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.38 sa 12,00 m2, ukupne površine 12,00 m2., u 1/1 dijela.

267. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 267 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.39 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

268. ETAŽA 1815/1045245

ETAŽA 268 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.40 sa 18,15 m2, ukupne površine 18,15 m2., u 1/1 dijela.

269. ETAŽA 1590/1045245

- ETAŽA 269 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.41 sa 15,90 m2, ukupne površine 15,90 m2., u 1/1 dijela.
270. ETAŽA 1400/1045245  
ETAŽA 270 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.42 sa 14,00 m2, ukupne površine 14,00 m2., u 1/1 dijela.
271. ETAŽA 1250/1045245  
ETAŽA 271 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.43 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.
272. ETAŽA 1225/1045245  
ETAŽA 272 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.44 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.
273. ETAŽA 1200/1045245  
ETAŽA 273 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.45 sa 12,00 m2, ukupne površine 12,00 m2., u 1/1 dijela.
274. ETAŽA 1250/1045245  
ETAŽA 274 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2, a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.46 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.
275. ETAŽA 1250/1045245  
ETAŽA 275 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.47 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.
276. ETAŽA 1200/1045245  
ETAŽA 276 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.48 sa 12,00 m2, ukupne površine 12,00 m2., u 1/1 dijela.
277. ETAŽA 1200/1045245  
ETAŽA 277 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.49 sa 12,00 m2, ukupne površine 12,00 m2., u 1/1 dijela.
278. ETAŽA 1250/1045245  
ETAŽA 278 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.50 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.
279. ETAŽA 1250/1045245  
ETAŽA 279 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.51 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.
280. ETAŽA 1225/1045245  
ETAŽA 280 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.52 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.
281. ETAŽA 1250/1045245  
ETAŽA 281 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.53 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.

282. ETAŽA 1260/1045245

ETAŽA 282 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.54 sa 12,60 m2, ukupne površine 12,60 m2., u 1/1 dijela.

283. ETAŽA 1260/1045245

ETAŽA 283 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.55 sa 12,60 m2, ukupne površine 12,60 m2., u 1/1 dijela.

284. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 284 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.56 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

285. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 285 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.57 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

286. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 286 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.58 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.

287. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 287 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.59 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

288. ETAŽA 1200/1045245

ETAŽA 288 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.60 sa 12,00 m2, ukupne površine 12,00 m2., u 1/1 dijela.

289. ETAŽA 1200/1045245

ETAŽA 289 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.61 sa 12,00 m2, ukupne površine 12,00 m2., u 1/1 dijela.

290. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 290 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.62 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.

291. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 291 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.63 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

292. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 292 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.64 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

293. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 293 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.65 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.

295. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 295 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.67 sa 12,50 m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

296. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 296 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.68 sa 12,25 m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,25 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

297. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 297 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.69 12,25 m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,25 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

298. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 298 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.70 sa 12,25 m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,25 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

299. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 299 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.71 sa 12,25 m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,25 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

300. ETAŽA 1200/1045245

ETAŽA 300 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.72 sa 12,00 m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,00 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

301. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 301 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.73 sa 12,25 m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,25 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

302. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 302 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.74 sa 12,50 m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

303. ETAŽA 1200/1045245

ETAŽA 303 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.75 sa 12,00 m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,00 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

304. ETAŽA 1200/1045245

ETAŽA 304 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.76 sa 12,00 m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,00 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

305. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 305 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.77 sa 12,50 m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

306. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 306 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.78 sa 12,50 m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

307. ETAŽA 1185/1045245

ETAŽA 307 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.79 sa 11,85 m<sup>2</sup>, ukupne površine 11,85 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

308. ETAŽA 1215/1045245  
ETAŽA 308 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.80 sa 12,15 m2, ukupne površine 12,15 m2., u 1/1 dijela.
309. ETAŽA 1215/1045245  
ETAŽA 309 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.81 sa 12,15 m2, ukupne površine 12,15 m2., u 1/1 dijela.
310. ETAŽA 1225/1045245  
ETAŽA 310 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.82 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.
311. ETAŽA 1250/1045245  
ETAŽA 311 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.83 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.
312. ETAŽA 1250/1045245  
ETAŽA 312 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.84 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.
313. ETAŽA 1350/1045245  
ETAŽA 313 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.85 sa 13,50 m2, ukupne površine 13,50 m2., u 1/1 dijela.
314. ETAŽA 1230/1045245  
ETAŽA 314 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.86 sa 12,30 m2, ukupne površine 12,30 m2., u 1/1 dijela.
315. ETAŽA 1215/1045245  
ETAŽA 315 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.87 sa 12,15 m2, ukupne površine 12,15 m2., u 1/1 dijela.
316. ETAŽA 1195/1045245  
ETAŽA 316 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.88 sa 11,95 m2, ukupne površine 11,95 m2., u 1/1 dijela.
317. ETAŽA 1230/1045245  
ETAŽA 317 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.89 sa 12,30 m2, ukupne površine 12,30 m2., u 1/1 dijela.
318. ETAŽA 1250/1045245  
ETAŽA 318 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.90 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.
319. ETAŽA 1250/1045245  
ETAŽA 319 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.91 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.
320. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 320 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.92 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

321. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 321 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.93 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

322. ETAŽA 1370/1045245

ETAŽA 322 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.94 sa 13,70 m2, ukupne površine 13,70 m2., u 1/1 dijela.

323. ETAŽA 1340/1045245

ETAŽA 323 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.95 sa 13,40 m2, ukupne površine 13,40 m2., u 1/1 dijela.

324. ETAŽA 1340/1045245

ETAŽA 324 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.96 sa 13,40 m2, ukupne površine 13,40 m2., u 1/1 dijela.

325. ETAŽA 1315/1045245

ETAŽA 325 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br. 97 sa 13,15 m2, ukupne površine 13,15 m2., u 1/1 dijela.

326. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 326 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.98 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.

327. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 327 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.99 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.

328. ETAŽA 1270/1045245

ETAŽA 328 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.100 sa 12,70 m2, ukupne površine 12,70 m2., u 1/1 dijela.

329. ETAŽA 1220/1045245

ETAŽA 329 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.101 sa 12,20 m2, ukupne površine 12,20 m2., u 1/1 dijela.

330. ETAŽA 1220/1045245

ETAŽA 330 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.102 sa 12,20 m2, ukupne površine 12,20 m2., u 1/1 dijela.

331. ETAŽA 1200/1045245

ETAŽA 331 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.103 sa 12,00 m2, ukupne površine 12,00 m2., u 1/1 dijela.

332. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 332 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.104 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.

333. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 333 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.105 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.

334. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 334 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.106 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

335. ETAŽA 1195/1045245

ETAŽA 335 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.107 sa 11,95 m2, ukupne površine 11,95 m2., u 1/1 dijela.

336. ETAŽA 1215/1045245

ETAŽA 336 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.108 sa 12,15 m2, ukupne površine 12,15 m2., u 1/1 dijela.

337. ETAŽA 1230/1045245

ETAŽA 337 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.109 sa 12,30 m2, ukupne površine 12,30 m2., u 1/1 dijela.

338. ETAŽA 1290/1045245

ETAŽA 338 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.110 sa 12,90 m2, ukupne površine 12,90 m2., u 1/1 dijela.

339. ETAŽA 1390/1045245

ETAŽA 339 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.111 sa 13,90 m2, ukupne površine 13,90 m2., u 1/1 dijela.

340. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 340 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.112 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

341. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 341 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.113 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

342. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 342 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.114 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

343. ETAŽA 1250/1045245

ETAŽA 343 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.115 sa 12,50 m2, ukupne površine 12,50 m2., u 1/1 dijela.

344. ETAŽA 1225/1045245

ETAŽA 344 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.116 sa 12,25 m2, ukupne površine 12,25 m2., u 1/1 dijela.

345. ETAŽA 1200/1045245

ETAŽA 345 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.117 sa 12,00 m2, ukupne površine 12,00 m2., u 1/1 dijela.

346. ETAŽA 1200/1045245

ETAŽA 346 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.118 sa 12,00 m2, ukupne površine 12,00 m2., u 1/1 dijela.

347. ETAŽA 1350/1045245

ETAŽA 347 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.119 sa 13,50 m2, ukupne površine 13,50 m2., u 1/1 dijela.

348. ETAŽA 1350/1045245

ETAŽA 348 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.120 sa 13,50 m2, ukupne površine 13,50 m2., u 1/1 dijela.

349. ETAŽA 1350/1045245

ETAŽA 349 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.121 sa 13,50 m2, ukupne površine 13,50 m2., u 1/1 dijela.

350. ETAŽA 1350/1045245

ETAŽA 350 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.122 sa 13,50 m2, ukupne površine 13,50 m2., u 1/1 dijela.

351. ETAŽA 1455/1045245

ETAŽA 351 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.123 sa 14,55 m2, ukupne površine 14,55 m2., u 1/1 dijela.

352. ETAŽA 1315/1045245

ETAŽA 352 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.124 sa 13,15 m2, ukupne površine 13,15 m2., u 1/1 dijela.

353. ETAŽA 1405/1045245

ETAŽA 353 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.125 sa 14,05 m2, ukupne površine 14,05 m2., u 1/1 dijela.

354. ETAŽA 1500/1045245

ETAŽA 354 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.126 sa 15,00 m2, ukupne površine 15,00 m2., u 1/1 dijela.

355. ETAŽA 1870/1045245

ETAŽA 355 - u naravi nadzorna soba u podzemnoj garaži -2, a koja se sastoji od: nadzorna soba sa 18,70 m2, ukupne površine 18,70 m2., u 1/1 dijela.

356. ETAŽA 1500/1045245

ETAŽA 356 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.127 sa 15,00 m2, ukupne površine 15,00 m2., u 1/1 dijela.

357. ETAŽA 1765/1045245

ETAŽA 357 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.128 sa 17,65 m2, ukupne površine 17,65 m2., u 1/1 dijela.



358. ETAŽA 1740/1045245

ETAŽA 358 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.129 sa 17,40 m<sup>2</sup>, ukupne površine 17,40 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

359. ETAŽA 1750/1045245

ETAŽA 359 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.130 sa 17,50 m<sup>2</sup>, ukupne površine 17,50 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

360. ETAŽA 1425/1045245

ETAŽA 360 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.131 sa 14,25 m<sup>2</sup>, ukupne površine 14,25 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

361. ETAŽA 1365/1045245

ETAŽA 361 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.132 sa 13,65 m<sup>2</sup>, ukupne površine 13,65 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

362. ETAŽA 1800/1045245

ETAŽA 362 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.133 sa 18,00 m<sup>2</sup>, ukupne površine 18,00 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

363. ETAŽA 1550/1045245

ETAŽA 363 - u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži -2,a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.134 sa 15,50 m<sup>2</sup>, ukupne površine 15,50 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

364. ETAŽA 2530/1045245

ETAŽA 364 - u naravi spremište u podzemnoj garaži -2, a koje se sastoji od : spremište 25,30 m<sup>2</sup>, ukupne površine 25,30 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

365. ETAŽA 2995/1045245

ETAŽA 365 - u naravi spremište u podzemnoj garaži -2, a koje se sastoji od : spremište 29,95 m<sup>2</sup>, ukupne površine 29,95 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.,

koje etaže se nalaze u zgradi mješovite uporabe u Varaždinu, u Zagrebačkoj ulici 49, sagrađenoj na čkbr. 2811/2 zgrada mješovite uporabe kbr. 49 Zagrebačka ulica sa 969 m<sup>2</sup>, parkiralište Zagrebačka ulica sa 7018 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 13894 k.o. Varaždin (u osnivanju).

II/ Upis predbilježbe založnog prava na nekretninama iz točke I/ nalaže se zemljišno-knjižnom odjelu Varaždin ovoga suda.

III/ Provedbom prethodne mjere predlagatelj osiguranja stječe založno pravo na nekretninama iz točke I/.

IV/ Ova prethodna mjera trajat će najdulje do proteka 15 dana nakon nastupanja uvjeta za ovrhu.

V/ Odbija se dio prijedloga za osiguranje predbilježbom založnog prava na nekretninama:

- 35. ETAŽA 3575/339600

ETAŽA 35. u naravi 2.sobni stan na 2.katu, ulaz B, a koji se sastoji od:Hodnik 3,70m<sup>2</sup>, Kuhinja 3,90m<sup>2</sup>, Kupaona 3,50m<sup>2</sup>, Dnevni boravak 12,50m<sup>2</sup>, Soba 10,80m<sup>2</sup>, Balkon 1,35m<sup>2</sup>, UKUPNO: 35,75m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela,

- 52. ETAŽA 2700/339600

ETAŽA 52. u naravi 1 i 1/2 sobni stan u prizemlju, ulaz C, a koji se sastoji od:Hodnik 3,20m<sup>2</sup>, Kuhinja 3,40m<sup>2</sup>, Soba 4,30m<sup>2</sup>, Kupaona 3,60m<sup>2</sup>, Dnevni boravak 12,50m<sup>2</sup>, UKUPNO: 27,00m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela,

koje etaže se nalaze u zgradi mješovite upotrebe u Varaždinu u Dravskoj 7/C, 7/B, 7/A sagrađenoj na čkbr. 3493/4, zgrada mješovite uporabe Dravska 7/C, 7/B, 7/A sa 551 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Dravska 7/C, 7/B, 7/A sa 301 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Dravska 7/C, 7/B, 7/A sa 314 m<sup>2</sup>, nadstrešnica Dravska 7/C, 7/B, 7/A sa 62 m<sup>2</sup>, nadstrešnica Dravska 7/C, 7/B, 7/A sa 60 m<sup>2</sup>, dvorište Dravska 7/C, 7/B, 7/A sa 4614 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 14397 k.o. Varaždin (u osnivanju).

VI/ Utvrđuje se da je povučen dio prijedloga za osiguranje predbilježbom založnog prava na nekretninama:

- poduložak 70 z.k.ul. 14418 k.o. Varaždin (u osnivanju)

- 27. ETAŽA 5140/255570

ETAŽA 27 - u naravi 3-sobni stan na 3. katu, a koji se sastoji od : hodnik 6,50 m<sup>2</sup>, izba 1,30 m<sup>2</sup>, kupaona 4,20 m<sup>2</sup>, kuhinja 4,50 m<sup>2</sup>, spavaća soba 11,60 m<sup>2</sup>, spavaća soba 8,50 m<sup>2</sup>, dnevni boravak 12,70 m<sup>2</sup>, balkon 2,10 m<sup>2</sup>, ukupne površine 51,40 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela koja etaža se nalazi u zgradi u Jalkovečkoj ulici u Varaždinu, sagrađenoj na čkbr. 9372/3 stambena zgrada kbr. 108/A u Jalkovečkoj ulici sa 596 m<sup>2</sup>, dvorište Jalkovečka ulica sa 1763 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 14607 k.o. Varaždin (u osnivanju),

- 53. ETAŽA 3690/1045245

ETAŽA 53 - u naravi poslovni prostor na 4. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 36,90 m<sup>2</sup>, ukupne površine 36,90 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela,

- 69. ETAŽA 6215/1045245

ETAŽA 69 - u naravi 2-sobni apartman na 5. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 25,95 m<sup>2</sup>, spavaća soba 15,55 m<sup>2</sup>, garderoba 3,30 m<sup>2</sup>, hall 5,45 m<sup>2</sup>, kupaona 5,60 m<sup>2</sup>, kuhinja 6,30 m<sup>2</sup>, ukupne površine 62,15 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela, koje etaže se nalaze u zgradi mješovite uporabe u Varaždinu, u Zagrebačkoj ulici 49, sagrađenoj na čkbr. 2811/2 zgrada mješovite uporabe kbr. 49 Zagrebačka ulica sa 969 m<sup>2</sup>, parkiralište Zagrebačka ulica sa 7018 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 13894 k.o. Varaždin (u osnivanju).

### Obrazloženje

Predlagatelj osiguranja Republika Hrvatska kod ovoga suda podnio je dana 30. srpnja 2012.g. prijedlog radi osiguranja svoje novčane tražbine u iznosu od 6.425.931,81 kn sa zateznim kamatama tekućim na iznos glavnice od 5.507.122,02 kn od 19. svibnja 2012.g. do isplate kao i radi osiguranja troška prijedloga za osiguranje, predbilježbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja Stanoing d.o.o. Varaždin. U prijedlogu navodi da je Ministarstvo financija republike Hrvatske, Porezna uprava, Područni ured Varaždin obavilo

porezni nadzor činjenica bitnih za oporezivanje kod protivnika osiguranja o čemu je sastavljen zapisnik klasa: 471-02/12-01/24, ur.broj: 513-07-05/12-11 od 18. svibnja 2012.g., nakon čega je doneseno porezno rješenje klasa: UP/I-471-02/12-01/50, ur.broj: 513-07-05/12-03 od 19. lipnja 2012.g. kojim su utvrđene porezne obveze protivnika osiguranja za razdoblje od 01. siječnja 2010.g. do 31. prosinca 2011.g. u iznosu od 6.425.931,81 kn (glavnica 5.507.122,02 kn i kamate 918.809,79 kn). Iz navoda prijedloga proizlazi da se radi o još nedospjelom iznosu poreza, no da postoji vjerojatnost onemogućavanja naplate istog koja proizlazi iz činjenica utvrđenih u citiranom poreznom rješenju, te posebno iz činjenice da je žiro-račun protivnika osiguranja u neprekidnoj blokadi 197 dana (koja je blokada nastupila 28.12.2011.g.), a stanje blokade na dan 12. srpnja 2012.g. iznosi 47.529.789,62 kn, nadalje iz činjenice da je kod protivnika osiguranja kontinuirano prisutan znatan pad prometa po računima i pad poslovnih aktivnosti što dovodi do nemogućnosti namirenja predmetnog duga uslijed spomenute visine blokade žiro-računa protivnika osiguranja, kao i iz činjenice da su predmetne nekretnine namijenjene prodaji te ih protivnik osiguranja ima namjeru otuđiti. Navod o padu poslovnih aktivnosti predlagatelj obrazlaže iznoseći podatke iz računa dobiti i gubitka prema kojima je za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2010.g. protivnik osiguranja ostvario dobit prije oporezivanja u iznosu od 1.203.993,39 kn, dok je za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2011.g. ostvario dobit prije oporezivanja u iznosu od 197.086,87 kn, koja tako dakle iznosi 17,16% dobiti iz 2010.g. Nadalje pad prometa po žiro-računima protivnika osiguranja predlagatelj dokazuje navodeći kako je za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2010.g. ukupni promet po svim žiro-računima iznosio 157.354.391,02 kn, za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2011.g. iznosio je 120.139.115,40 kn, dok je za razdoblje od 01. siječnja do 21. srpnja 2012.g. iznosio 8.064.952,88 kn. Stoga predlagatelj osiguranja podnosi ovaj prijedlog za osiguranje predlažući da temeljem odredbe čl. 158. st. 1. i st. 2. Općeg poreznog zakona sud donese rješenje kojim se radi osiguranja predmetne novčane tražbine predlagatelja određuje osiguranje predbilježbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja.

Odredbom čl. 158. st. 1. Općeg poreznog zakona propisano je da se ako postoji vjerojatnost da porezni obveznik onemogući naplatu još nedospjelog iznosa poreza mogu poduzeti mjere za osiguranje naplate koje se sukladno st. 2. istog članka između ostaloga sastoje u predbilježbi založnog prava na nekretnini, te su to odredbe na koje se u prijedlogu poziva predlagatelj osiguranja.

Međutim, radi odlučivanja o prijedlogu predlagatelja osiguranja radi osiguranja njegove novčane tražbine u koju svrhu predlaže određivanje predbilježbe založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, sud je primijenio odredbe Ovršnog zakona ( NN broj: 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 i 67/08; dalje: OZ) sukladno odredbi čl. 1. st. 1. OZ, i to odredbe čl. 284. OZ i čl. 287. st. 1. toč. 1. OZ.

Naime, odredbom čl. 284. st. 1. toč. 1. OZ propisano je da se prethodna mjera određuje radi osiguranja novčane tražbine na temelju odluke suda ili upravnog tijela koja nije postala ovršna, time da je u st. 2. istog članka određeno da će sud na temelju isprava iz st. 1. odrediti prethodnu mjeru ako predlagatelj osiguranja učini vjerojatnom opasnost da bi se bez toga osiguranja onemogućilo ili znatno otežalo ostvarenje tražbine, dok je odredbom čl. 287. st. 1. toč. 1. OZ kao jedna od vrsta prethodnim mjera određena predbilježba založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

Predlagatelj osiguranja svoju novčanu tražbinu temelji na odluci upravnog tijela (porezno rješenje klasa: UP/I-471-02/12-01/50, ur.broj: 513-07-05/12-03 od 19. lipnja

2012.g., list 50-84 spisa) iz koje je vidljivo da je poreznom obvezniku Stanoing d.o.o. Varaždin, ovdje protivniku osiguranja, naloženo uplatiti novčane iznose s osnova manje obračunatih poreza na dodanu vrijednost za 2010.g. i 2011.g., s osnova obveza poreza na dobit za 2010.g., manje obračunatog poreza na drugi dohodak i prirez za 2010.g., manje obračunatog doprinosa MO na temelju generacijske solidarnosti na drugi doh. za 2010.g., manje obračunatog doprinosa za MO na temelju individualne kapitalizirane štednje na drugi doh. za 2010.g., manje obračunatog doprinosa za ZO na drugi doh. za 2010.g. i posebnog poreza na plaće za 2010.g. u ukupnom iznosu od 5.507.122,02 kn, kao i uplatiti kamate obračunate do 18. svibnja 2012.g. na navedene obveze poreza i doprinosa u ukupnom iznosu od 918.809,79 kn, odnosno ukupni iznos od 6.425.931,81 kn. Prema navodima prijedloga navedene obveze još nisu dospjele, a niti je na porezno rješenje stavljena klauzula ovršnosti, te je, prema navodima predlagatelja osiguranja iz podneska od 11. travnja 2013. godine, protiv navedenog rješenja izjavljena žalba.

Stoga iz navedenog proizlazi da svoju novčanu tražbinu predlagatelj temelji na odluci upravnog tijela koja nije postala ovršna, čime je ispunjena pretpostavka za određivanje predložene prethodne mjere iz čl. 284. st. 1. toč. 1. OZ.

Nadalje, iz dostavljenog dopisa Fine Varaždin od 12. srpnja 2012.g. vidljiv je podatak da se računi protivnika osiguranja nalaze u neprekidnoj blokadi od 28. prosinca 2011.g. što na dan pisanja tog dopisa iznosi ukupno 197 dana neprekidne blokade, dok je iz priloženog izlista iz Očevidnika o redosljedu plaćanja vidljiv podatak o ukupnom stanju blokade na isti datum (12.07.2012.g.) u iznosu od 47.529.789,62 kn. Također, iz zapisnika o obavljenom poreznom nadzoru obračunavanja, evidentiranja, prijavljivanja i plaćanja poreza i drugih javnih davanja od poreznog obveznika Stanoing d.o.o. Varaždin klasa: 471-02/12-01/24, ur.broj: 513-07-05/12-11 od 18. svibnja 2012.g. vidljivo je da je temeljem prijave poreza na dobit za 2010.g. za razdoblje poslovanja od 01. siječnja 2010.g. do 31. prosinca 2010.g. koju je porezni obveznik dostavio Poreznoj upravi utvrđen podatak o ostvarenoj dobiti u iznosu od 1.203.993,39 kn, dok je prema podacima iz računa dobiti i gubitka protivnika osiguranja za razdoblje poslovanja od 01. siječnja 2011. g. do 31. prosinca 2011. g. isti ostvario dobit prije oporezivanja u iznosu od 197.750,50 kn, dakle u bitno manjem iznosu nego prethodne godine.

Temeljem naprijed navedene dokumentacije sud utvrđuje kako je predlagatelj osiguranja učinio vjerojatnom opasnost da bi se bez predložene mjere osiguranja onemogućilo ili znatno otežalo ostvarenje njegove tražbine, budući da iz priloženih dokaza doista proizlazi evidentan pad poslovne aktivnosti, prometa po računima uz visoku i dugotrajnu blokadu računa protivnika osiguranja, čime je ispunjena i druga pretpostavka za određivanje prethodne mjere propisana odredbom čl. 284. st. 2. OZ.

Budući da su, dakle ispunjene pretpostavke iz čl. 284. st. 1. toč. 1. i st. 2. OZ sud je temeljem čl. 287. st. 1. toč. 1. OZ odredio predloženu prethodnu mjeru predbilježbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja navedenim u točki I/ izreke, dok je odbio dio prijedloga za osiguranje koji se odnosi na nekretnine navedene u točki V/ izreke obzirom da je iz dostavljenih z.k. izvadaka utvrdio da iste nisu u vlasništvu protivnika osiguranja veće trećih osoba (nekretnina upisana u poduložak 35 z.k.ul. 14397 k.o. Varaždin (u osnivanju) u vlasništvu je Nikole Solomuna, a nekretnina upisana u poduložak 52 z.k.ul. 14397 k.o. Varaždin (u osnivanju) u vlasništvu je Aleksandre Đumić).

Budući da je u odnosu na nekretnine navedene u točki VI/ izreke predlagatelj podneskom od 25. listopada 2012.g. povukao prijedlog, valjalo je odlučiti kao u točki VI/ izreke.

Odluka o troškovima ovog postupka osiguranja i predbilježbi založnog prava i radi njihova osiguranja temelji se na odredbi čl. 14. st. 4. i st. 8. OZ, a dosuđeni iznos troška odnosi se na trošak sastava prijedloga za osiguranje, koji iznos je odmjeran sukladno traženju predlagatelja osiguranja i sukladno čl. 163. Zakona o parničnom postupku koji se u postupku osiguranja primjenjuje temeljem čl. 19. st. 1. OZ, te je trošak dosuđen u visini prema Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (dalje: Tarifa). Naime, iako je predlagatelj u prijedlogu zatražio trošak u visini od 59.620,00 kn, sud je utvrdio da sukladno VPS (6.425.931,81 kn) i tbr. 11. toč. 1. Tarife u svezi s tbr. 7. toč. 1. Tarife istome pripada pravo na trošak prijedloga za osiguranje u visini od 57.130,00 kn.

U Varaždinu, dana 30. travnja 2013. godine

**S u d a c:**

**Gordana Kliček-Horvat, v.r.**

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se podnosi u tri primjerka u pisanom obliku, neposredno ili preporučeno poštom, a o istoj odlučuje Županijski sud u Varaždinu. Žalba ne odgađa provedbu postupka osiguranja.

**DNA:**

1. Predlagatelj osiguranja po ODO u Varaždinu, na broj: O-DO-604/12
2. Protivnik osiguranja, uz prijedlog od 30.07.2012.g., podneske od 26.10.2012.g. i 11.04. 2013. g.
3. Z.k. odjel ovog suda, na broj: Z-4302/12

Istovjetnost ovoj ispravci s  
izvornikom ovjerava

Uz/ciljeli  
sudski pisarnice:  
RADMI LA MALTAR





REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U VARAŽDINU  
Građansko-upravni odjel

Broj: O-DO-604/12-25.  
Varaždin, 19. lipnja 2013.  
SS/SS

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED VARAŽDIN

Na broj: klasa 415-02/2012-001/28

PREDMET: REPUBLIKA HRVATSKA protiv  
STANOING d.o.o.  
- radi osiguranja novčane tražbine  
- rješenje, žalba i prigovor treće osobe, dostavlja se

U prilogu vam dostavljamo rješenje o osiguranju Općinskog suda u Varaždinu od 30. travnja 2013., broj Ovr.2946/12-10, žalbu podnesenu protiv prednjeg rješenja o osiguranju i prigovor treće osobe Kate Magić.

Na rješenje o osiguranju nije bilo razloga podnositi žalbu od strane predlagateljice osiguranja budući se u žalbi ne osporava tražbina, ni samo osiguranje, već samo činjenica da su određeni stanovi (nekretnine) na kojima smo predlagali osiguranje tražbine prodani trećim osobama, vezano uz što protivnik osiguranja dostavlja ugovore o kupoprodaji na temelju kojih su ti stanovi prodani trećim osobama, ali žalbeni razlog da su stanovi prodani trećim nije u domeni protivnika osiguranja već su treće osobe, koje polažu neko pravo na predmetu osiguranja, ovlaštene u tom smislu podnijeti prigovor treće osobe, a takav prigovor podnijela je Kata Magić.

Međutim, analizirajući ugovore koje je dostavio protivnik osiguranja, i na koje ukazuje u žalbi i prigovor treće osobe, proizlazi da je doista protivnik osiguranja Stanoing d.o.o. Varaždin dio stanova na kojim smo predlagali osiguranje predmetne tražbine prodao trećim osobama prije podnošenja predmetnog prijedloga za osiguranje, te su ti ugovori i ovjereni po javnom bilježniku, iako nisu provedeni u zemljišnim knjigama, no s obzirom da su stanovi predani prije podnošenja prijedloga, to u odnosu na te kupce ne vrijedi povjerenje u zemljišne knjige, pa smo stoga stajališta da je potrebno povući prijedlog u te nekretnine.

Stoga smo povukli prijedlog za osiguranje i predlagali obustavu postupka za slijedeće nekretnine:

6662

05wh 17

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA  
513-07-05 - PODRUČNI URED VARAŽDIN

Primljeno:	02-07-2013
Klasifikacijska oznaka:	415-02/12-01/28
Uredbeni broj:	42/13-35

- kč. br. 2696/2 – etaža 1
- kč. br. 9364/1 – etaža 64
- kč. br. 9364/1 – etaža 50
- kč. br. 3482 – etaža 58
- kč. br. 9372/3 – etaža 2
- kč. br. 9372/3 – etaža 20 i 55
- kč. br. 9372/3 – etaža 27,
- kč. br. 9372/3 – etaža 32
- kč. br. 9372/3 – etaža 34
- kč. br. 9372/3 – etaža 37, 46
- kč. br. 9368/1 – etaža 2
- kč. br. 9368/1 – etaža 20 i 51
- kč. br. 9368/1 – etaža 22 i 83
- kč. br. 9368/1 – etaža 31 i 63
- kč. br. 9368/1 – etaža 42 i 74
- kč. br. 2899/1 – etaža 24 i 141
- kč. br. 2899/1 – etaža 64 i 144
- kč. br. 2678/1 – etaža 2
- kč. br. 2678/1 – etaža 25 i 115
- kč. br. 2678/1 – etaža 31 i 144
- kč. br. 2678/1 – etaža 37 i 89
- kč. br. 2678/1 – etaža 111
- kč. br. 2678/1 – etaža 41 i 117
- kč. br. 2678/1 – etaža 61, 82, 62 i 85
- kč. br. 2678/1 – etaža 67 i 83
- kč. br. 3492/3 – etaža 34
- kč. br. 9368/5 – etaža 50 i 118
- kč. br. 9368/4 – etaža 8 i 204
- kč. br. 9368/4 – etaža 40 i 207
- kč. br. 3493/4 – etaža 17
- kč. br. 3493/4 – etaža 58
- kč. br. 9375/3 – etaža 16
- kč. br. 9375/3 – etaža 34 i 67
- kč. br. 9375/3 – etaža 48 i 68
- kč. br. 9375/3 – etaža 60

Ostale stanove (nekretnine), na koje protivnik osiguranja ukazuje u žalbi da su prodani, kao i stan koji je kupila Kata Magić koja je podnijela prigovor treće osobe, kupci su kupili nakon podnesenog prijedloga za osiguranje, te smo u odnosu na njih ostali kod podnesenog prijedloga za osiguranje, odnosno prigovor treće osobe osporili smo kao neosnovan.

S poštovanjem.

ZAMIJENIK OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE



Goran Supančić



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U VARAŽDINU  
Građansko-upravni odjel

Broj: O-DO-604/12-50  
Varaždin, 24. svibnja 2016.  
NV/MH

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA  
513-07-26-01 - PODRUČNI URED SJEVERNA HRVATSKA

Primljeno: 25-05-2016	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
415-02/12-01/28	
Uručbeni broj:	Priloga / Vrijednost
42/16-85	

ODO

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED SJEVERNA HRVATSKA  
VARAŽDIN

fax: 390-030

Na broj: klasa: 415-01/14-01/16  
ur.broj: 513-07-05/14-6

PREDMET: REPUBLIKA HRVATSKA protiv  
STANOING d.o.o.  
- radi osiguranja tražbine  
- rješenje, dostavlja se

U prilogu dopisa dostavljamo vam na znanje rješenje Županijskog suda u  
Varaždinu, Stalne službe u Loprivnici od 24. veljače 2016., broj Gž Ovr-528/15-6.

S poštovanjem.



VIŠA SAVJETNICA  
OPĆINSKOM DRŽAVNOM ODVJETNIŠTVU

Nataša Vugrek

Prilog: kao u tekstu





REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U VARAŽDINU

28. 03. 2016 / 12-92



Primljeno: 24-05-2016			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
0-10-604/12-43			

OPĆINSKI SUD  
U Varaždinu

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKI SUD U VARAŽDINU  
STALNA SLUŽBA U KOPRIVNICI  
48000 Koprivnica - Hrvatske državnosti 5

Primljeno: 04-03-2016  
dne, \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
GŽ Ovr-528.15-6

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Županijski sud u Varaždinu – Stalna služba u Koprivnici, kao sud drugog stupnja, po sucu Veljku Kučekoviću kao sucu pojedincu, a na prijedlog višeg sudskog savjetnika Alena Lazara, u predmetu osiguranja predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Varaždin, Ispostava Varaždin, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Građansko upravni odjel, protiv protivnika osiguranja Stanoing d.o.o. Varaždin, J. Habelića 4, Varaždin, OIB: 21611439134, zastupan po direktoru Denisu Pavlicu, radi osiguranja novčane tražbine predbilježbom založnog prava na nekretninama, odlučujući o žalbi protivnika osiguranja, protiv rješenja o osiguranju Općinskog suda u Varaždinu broj Ovr-2946/12-10 od 30. travnja 2013. godine, dana 24. veljače 2016. godine

riješio je

1. Žalba protivnika osiguranja odbija se kao neosnovana i potvrđuje se rješenje o osiguranju Općinskog suda u Varaždinu broj Ovr-2946/12-10 od 30. travnja 2013. godine u dijelu kojim je radi namirenja novčane tražbine predlagatelja osiguranja određeno osiguranje predbilježbom založnog prava u zemljišnoj knjizi na nekretninama protivnika osiguranja i to :
- 1.) čkbr. 3493/5 oranica Banfica od 432 m2, upisanu u zk.ul.br. 14953, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
  - 2.) čkbr. 9381 oranica G. Čikovec od 2415 m2, upisanu u zk.ul.br. 14898, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
  - 3.) čkbr. 9375/4 oranica Jalkovečka od 6367 m2, upisanu u zk.ul.br. 14863, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
  - 4.) čkbr. 3487 oranica Banfica od 1017 m2, upisanu u zk.ul.br. 14183, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
  - 5.) čkbr. 3527 oranica Banfica od 1532 m2, upisanu u zk.ul.br. 13884, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
  - 6.) čkbr. 9380 oranica Križni put od 2385 m, upisanu u zk.ul.br. 8643, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
  - 7.) čkbr. 3040/4 oranica u Križanićevoj ulici od 2158 m2, upisanu u zk.ul.br. 7573, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
  - 8.) čkbr. 3504/2 oranica na Gupčevom trgu od 1641 m2, upisanu u zk.ul.br. 6938, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
  - 9.) čkbr. 3510/10 oranica Banfica od 2848 m2, upisanu u zk.ul.br. 6193, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
  - 10.) čkbr. 9385 oranica Gornji Čikovec od 2487 m2, upisanu u zk.ul.br. 5667, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti

- 11.) čkbr. 9379 oranica Križni put od 2337 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul.br. 5666, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
- 12.) čkbr. 9384 oranica Čikovec od 2207 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul.br. 4097, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
- 13.) čkbr. 3009 oranica Križanićeva od 2815 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul.br. 3743, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
- 14.) čkbr. 9386 oranica Čikovec od 2518 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul.br. 3729, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
- 15.) čkbr. 3489/2 oranica Banfica od 594 m<sup>2</sup>, upisanu u zk. ul.br. 996, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
- 16.) čkbr. 3545/1 oranica na Sajmištu od 438 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul.br. 312, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
- 20.)
3. ETAŽA: 752/8954
- ETAŽA 3. na prvom katu sa ukupnom površinom od 75,20 m<sup>2</sup>, koja se sastoji iz balkona 1 sa 0,80 m<sup>2</sup>, balkona 2 sa 0,80 m<sup>2</sup>, sobe 2 sa 12,20 m<sup>2</sup>, sobe 1 sa 11,90 m<sup>2</sup>, wc sa 1,80 m<sup>2</sup>, hodnika sa 10,60 m<sup>2</sup>, kupaoine sa 5,30 m<sup>2</sup>, dnevnog boravka sa 18,30 m<sup>2</sup>, izbe sa 2,00 m<sup>2</sup> i kuhinje sa blagovaonicom sa 11,50 m<sup>2</sup>, u cijelosti
- koja etaža se nalazi na čkbr. 2804/2, Zagrebačka ul. 55, dvorište sa 42 m<sup>2</sup>, zgrada sa 21,1 m<sup>2</sup> upisanoj u zk.ul.br. 13454, poduložak 3 k.o. Varaždin (u osnivanju)
- 21.)
61. ETAŽA 2110/362110
- Etaža 61 u naravi spremište u podrumu, a koje se sastoji od: spremište 21,10 m<sup>2</sup>, ukupne površine 21,10 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela
80. ETAŽA 1800/362110
- Etaža 80 u naravi garaža u prizemlju, a koje se sastoji od: garažno mjesto br.17, 18,00 m<sup>2</sup>, ukupne površine 18,00 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela
82. ETAŽA 1450/362110
- Etaža 82 u naravi prostorija u prizemlju, a koja se sastoji od: prostorija 14,50 m<sup>2</sup>, ukupne površine 14,50 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela
- koje etaže se nalaze u zgradi u Varaždinu, u Jalkovečkoj ulici 104A i 104B, sagrađenoj na čkbr. 9368/1, stambena zgrada u Jalkovečkoj ulici 104A i 104B sa 831 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Jalkovečkoj ulici 104A i 104B sa 306 m<sup>2</sup>, dvorište u Jalkovečkoj ulici 104A i 104B sa 1928 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 3962, k.o. Varaždin (u osnivanju).
- 22.) čkbr. 9378/10 cesta Gornji Čikovec sa 742 m<sup>2</sup>
- čkbr. 9378/11 igralište Jalkovečka ulica sa 265 m<sup>2</sup>
- čkbr. 9378/12 put Gornji Čikovec sa 159 m<sup>2</sup>,
- sve upisano u zk.ul. 8696 k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
42. ETAŽA 0/0
- ETAŽA XLII - na I katu: hal sa 3,20 m<sup>2</sup>, dnevni boravak sa 11,70 m<sup>2</sup>, kuhinja sa 7,80 m<sup>2</sup>, izba sa 1,80 m<sup>2</sup>, kupaoonica sa 3,70 m<sup>2</sup>, loggia sa 2,85 m<sup>2</sup>, spremište sa 0,85 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 31,90 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela
- koje etaže se nalaze u zgradi u Varaždinu, u Filićevoj ulici 39A i 39B, sagrađenoj na čkbr. 2562, dvorište u Filićevoj ulici 39A i 39B sa 1647 m<sup>2</sup>, stambeno poslovna zgrada u Filićevoj ulici 39A i 39B sa 996 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada u Filićevoj ulici 39A i 39B sa 25 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 12228, k.o. Varaždin (u osnivanju).
- 24.) čkbr. 9369/4 oranica u Jalkovečkoj ulici sa 165 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. 13142, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
- 25.) čkbr. 9364/2 oranica Gornji Čikovec sa 1527 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. 13385, k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
- 26.)

## 27. ETAŽA 0/0

ETAŽA XXVII - na III katu, hodnik sa 3,00 m<sup>2</sup>, kuhinja sa 4,50 m<sup>2</sup>, dnevni boravak sa 19,50 m<sup>2</sup>, kupaoonica sa 3,85 m<sup>2</sup>, izba sa 1,30 m<sup>2</sup>, balkon sa 0,80 m<sup>2</sup>, spremište sa 1,60 m<sup>2</sup>, ukupna površina 34,55 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 61. ETAŽA 3420/291645

ETAŽA LXI - podrum, prostorija sa 34,20 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela  
a koje etaže se nalaze u Varaždinu u Supilovoj ulici 48 sagrađenoj na čkbr. 2811/3, gospodarsko dvorište u Supilova 48 sa 72 m<sup>2</sup>, stambeno poslovni objekt u Supilova 48 sa 471 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 13932, k.o. Varaždin (u osnivanju).

27.)

## 109. ETAŽA 3135/719645

ETAŽA CIX - u naravi stambeni prostor na VII katu koji se sastoji od: hodnika sa 4,90 m<sup>2</sup>, dnevnog boravka sa 15,90 m<sup>2</sup>, kupaoonice sa 4,10 m<sup>2</sup>, kuhinja sa 5,50 m<sup>2</sup>, spremišta u podrumu sa 0,95 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 31,35 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 127. ETAŽA 1380/719645

ETAŽA CXXVII - u naravi prostorija u podrumu koja se sastoji od garaže sa 13,80m<sup>2</sup>. u 1/1 dijela

## 133. ETAŽA 4145/719645

ETAŽA CXXXIII - u naravi prostorija u podrumu koja se sastoji od prostorije sa 41,45 m<sup>2</sup>. , u 1/1 dijela

## 142. ETAŽA 1380/719645

ETAŽA CXLII - u naravi prostorija u podrumu koja se sastoji od garaže sa 13,80 m<sup>2</sup>. 1/1 dijela

## 147. ETAŽA 4005/719645

ETAŽA CXLVII - u naravi prostorija u podrumu koja se sastoji od prostorije sa 40,05 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

a koje etaže se nalaze u Varaždinu u stambeno-poslovnom objektu, podzemnoj garaži i dvorištu u Ulici Miroslava Krleže 1/1 i ½ sagrađenoj na čkbr. 2899/1, stambeno poslovni objekat Miroslava Krleže 1/1 i ½ sa 1007 m<sup>2</sup>, podzemna garaža Miroslava Krleže 1/1 i ½ sa 1257 m<sup>2</sup>, dvorište Miroslava Krleže 1/1 i ½ sa 887 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 14031, k.o. Varaždin (u osnivanju).

28.) čkbr. 3483/2 livada Banfica sa 1239 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. 14076 k.o. Varaždin (u osnivanju) u cijelosti

29.)

## 3. ETAŽA 10510/7231753

Etaža 3 u naravi poslovni prostor u prizemlju (Tina Ujevića 2) a koji se sastoji od: poslovni prostor-105,10m<sup>2</sup>, ukupne površine 105,10m<sup>2</sup>, , u 1/1 dijela

## 9. ETAŽA 6055/723175

Etaža 9 u naravi stan na 1 katu (Aleja kralja Zvonimira 11), a koji se sastoji od: ulaz 6,00m<sup>2</sup>, kuhinja 7,10m<sup>2</sup>, spavaća soba 11,70m<sup>2</sup>, kupaoonica 4,20m<sup>2</sup>, dnevna soba blagovanje 17,70m<sup>2</sup>, dječja soba 8,60m<sup>2</sup>, izbal,30m<sup>2</sup>, balkon 3,00m<sup>2</sup>, spremište u podrumu 0,95m<sup>2</sup>, ukupne površine 60,55m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 19. ETAŽA 5760/723175

Etaža 19 u naravi stan na 2 katu (Aleja kralja Zvonimira 11), a koji se sastoji od: hodnik 7,75m<sup>2</sup>, kupaoonica 6,75m<sup>2</sup>, kuhinja 10,00m<sup>2</sup>, dnevna soba 19,60m<sup>2</sup>, spavaća soba 10,00m<sup>2</sup>, loggia 3,50m<sup>2</sup>, ukupne površine 57,60m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 33. ETAŽA 5695/723175

Etaža 33 u naravi stan na 4 katu (Aleja kralja Zvonimira 11), a koji se sastoji od: hodnik 7,75m<sup>2</sup>, kupaoonica 6,75m<sup>2</sup>, kuhinja 10,00m<sup>2</sup>, dnevna soba 19,60m<sup>2</sup>, spavaća soba 10,00m<sup>2</sup>, loggia 3,50m<sup>2</sup>, ukupne površine 57,60m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

GŽ Ovr-528/15-6

## 39. ETAŽA 5870/723175

Etaža 39 u naravi stan na 5 katu (Aleja kralja Zvonimira 11), a koji se sastoji od: hodnik 7,75m<sup>2</sup>, kupaoonica 6,75m<sup>2</sup>, kuhinja 10,00m<sup>2</sup>, dnevna soba 19,60m<sup>2</sup>, spavaća soba 10,00m<sup>2</sup>, loggia 3,50m<sup>2</sup>, spremište u podrumu 1,10m<sup>2</sup>, ukupne površine 58,70m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 46. ETAŽA 5870/723175

Etaža 46 u naravi stan na 6 katu, (Aleja kralja Zvonimira 11) a koji se sastoji od: hodnik 7,75m<sup>2</sup>, kupaoonica 6,75m<sup>2</sup>, kuhinja 10,00m<sup>2</sup>, dnevna soba 19,60m<sup>2</sup>, spavaća soba 10,00m<sup>2</sup>, loggia 3,50m<sup>2</sup>, spremište u podrumu 1,10m<sup>2</sup>, ukupne površine 58,70m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 70. ETAŽA 5785/723175

Etaža 70 u naravi stan na 5 katu (Aleja kralja Zvonimira 11) a koji se sastoji od: ulaz 7,20m<sup>2</sup>, kupaoonica 5,20m<sup>2</sup>, kuhinja 10,30m<sup>2</sup>, dnevna soba 20,00m<sup>2</sup>, spavaća soba 11,70m<sup>2</sup>, loggia 3,45m<sup>2</sup>, ukupne površine 57,85m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 75. ETAŽA 5745/723175

Etaža 75 u naravi stan na 6 katu (Aleja kralja Zvonimira 11) a koji se sastoji od: ulaz 7,50m<sup>2</sup>, kupaoonica 6,80m<sup>2</sup>, kuhinja 9,80m<sup>2</sup>, dnevna soba 19,90m<sup>2</sup>, spavaća soba 10,00m<sup>2</sup>, loggia 3,45m<sup>2</sup>, ukupne površine 57,45m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 98. ETAŽA 1250/723175

Etaža 98 u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži, Aleja kralja Zvonimira 11, a koji se sastoji od: parkirno mjesto br.19 sa 12,50m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,50m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 100. ETAŽA 1250/723175

Etaža 100 u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži, Aleja kralja Zvonimira 11, a koji se sastoji od: parkirno mjesto br.21 sa 12,50m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,50m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 112. ETAŽA 1270/723175

Etaža 112 u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži, Aleja kralja Zvonimira 11, a koji se sastoji od: parkirno mjesto br.33 sa 12,70m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,70m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 125. ETAŽA 1200/723175

Etaža 125 u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži, Aleja kralja Zvonimira 11, a koji se sastoji od: parkirno mjesto br.46 sa 12,00m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,00m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 130. ETAŽA 1250/723175

Etaža 130 u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži, Aleja kralja Zvonimira 11, a koji se sastoji od: parkirno mjesto br.51 sa 12,50m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,50m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 138. ETAŽA 1250/723175

Etaža 138 u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži, Aleja kralja Zvonimira 11, a koji se sastoji od: parkirno mjesto br.59 sa 12,50m<sup>2</sup>, ukupne površine 12,50m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

## 161. ETAŽA 100/723175

ETAŽA 161 - u naravi parkirno mjesto u dvorištu, Aleja kralja Zvonimira 11, a koja se sastoji od: parkirno mjesto br.12 sa 11,50 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 11,50 m<sup>2</sup>. u 1/1 dijela

## 163. ETAŽA 100/723175

ETAŽA 163 - u naravi parkirno mjesto u dvorištu Aleja kralja Zvonimira 11, koja se sastoji od parkirno mjesto br.14 sa 11,50 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 11,50 m<sup>2</sup>. , u 1/1 dijela

## 164. ETAŽA 100/723175

ETAŽA 164 - u naravi parkirno mjesto u dvorištu Aleja kralja Zvonimira 11, koja se sastoji od: parkirno mjesto br.15 sa 11,50 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 11,50 m<sup>2</sup>. , u 1/1 dijela koje etaže se nalaze u zgradi u Varaždinu u Aleji Kralja Zvonimira br. 11 i Tina Ujevića 2 sagrađenoj na čkr. 2678/1, dvorište Aleja Kralja Zvonimira br. 11 i Tina Ujevića 2 sa 1331 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe u Aleja Kralja Zvonimira br. 11 i Tina Ujevića 2 sa 1037 m<sup>2</sup>, podzemna garaža Aleja Kralja Zvonimira br. 11 i Tina Ujevića 2 sa 1264 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 14238, k.o. Varaždin (u osnivanju).

34. ETAŽA: 5340/348015

ETAŽA 34 – u naravi stambeni prostor na II katu: Hall sa 4,70 m<sup>2</sup>, kupaoonica sa 3,70 m<sup>2</sup>, kuhinja sa 3,60 m<sup>2</sup>, dnevni boravak sa 15,35 m<sup>2</sup>, spavaća soba 1 sa 8,25 m<sup>2</sup>, spavaća soba 2 sa 12,05 m<sup>2</sup>, balkon sa 2,40 m<sup>2</sup>, spremište sa 3,30 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 53,40 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

koja etaža se nalazi u zgradi u Varaždinu u Dravskoj ulici 5 sagrađenoj na čkbr. 3492/3, stambena zgrada Dravska 5 sa 1038 m<sup>2</sup>, dvorište Dravska 5 sa 4691 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 14251, broj poduloška 34, k.o. Varaždin (u osnivanju).

31.)

1. ETAŽA 6735/24955

ETAŽA 1 u naravi stambeni prostor u prizemlju i to soba 1 sa 25,05 m<sup>2</sup>, soba 2 sa 15,35 m<sup>2</sup>, kuhinja sa 12,75 m<sup>2</sup>, ostava sa 5,90 m<sup>2</sup>, hodnika sa 7,30 m<sup>2</sup>, wc sa 1,00 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 67,35 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

2. ETAŽA 5745/24955

ETAŽA 2 u naravi stambeni prostor u prizemlju koji se sastoji od sobe 1 sa 9,10 m<sup>2</sup>, soba 2 sa 19,05 m<sup>2</sup>, kuhinje sa 15,45 m<sup>2</sup>, kupaoonice sa 6,90 m<sup>2</sup>, hodnika sa 5,95 m<sup>2</sup>, wc sa 1,00 m<sup>2</sup>, ukupne površine 57,45 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

3. ETAŽA 7610/24955

ETAŽA 3 u naravi stambeni prostor na katu koji se sastoji od sobe 1 sa 25,35 m<sup>2</sup>, sobe 2 sa 12,60 m<sup>2</sup>, kuhinje sa 15,70 m<sup>2</sup>, ostave sa 4,90 m<sup>2</sup>, hodnika sa 16,35 m<sup>2</sup>, wc sa 1,20 m<sup>2</sup>, ukupne površine 76,10 m<sup>2</sup>

koje etaže se nalaze u stambenoj zgradi u Varaždinu u Ulici Aleja Kralja Zvonimira sagrađenoj na čkbr. 2676/2, stambena zgrada sa 197 m<sup>2</sup>, dvorište sa 58 m<sup>2</sup>, sve upisano u poduloške 1, 2 i 3, zk.ul. 14379, k.o. Varaždin (u osnivanju).

32.)

91. ETAŽA 11510/814175

ETAŽA 91- poslovni prostor br. 4. u prizemlju - Poslovni prostor 115,10 m<sup>2</sup>, ukupno 115,10 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

92. ETAŽA 4925/814175

ETAŽA 92- poslovni prostor u prizemlju koji se sastoji od: poslovni prostor sa 47,55 ukupne površine 47,55 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

115. ETAŽA 3000/814175

ETAŽA 115 Spremište u prizemlju – Spremište 30,00 m<sup>2</sup>, ukupno 30,00 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

129. ETAŽA 1800/814175

ETAŽA 129 Parkirno mjesto u podzemnoj garaži PM14 - Parkirno mjesto 18,00 m<sup>2</sup>, UKUPNO 18,00 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

168. ETAŽA 1525/814175

ETAŽA 168 Parkirno mjesto u podzemnoj garaži PM53 - Parkirno mjesto 15,25 m<sup>2</sup>, UKUPNO 15,25 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

189. ETAŽA 1200/814175

ETAŽA 189 Parkirno mjesto u podzemnoj garaži PM74 - Parkirno mjesto 12,00 m<sup>2</sup>, UKUPNO 12,00 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

koje etaže se nalaze u stambeno-poslovnoj zgradi u Varaždinu u Jalkovečkoj ulici 100/A, 100/B i 100/C, sagrađenoj na čkbr. 9368/5, stambeno-poslovna zgrada Jalkovečka ulica 100/A, 100/B, 100/C sa 1496 m<sup>2</sup>, podzemna garaža Jalkovečka ulica 100/A, 100/B, 100/C sa 2030 m<sup>2</sup>, dvorište Jalkovečka ulica 100/A, 100/B, 100/C sa 1501 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 14851, k.o. Varaždin (u osnivanju).

33.)

99. ETAŽA 8405/792000

ETAŽA 99 - POSLOVNI PROSTOR U PRIZEMLJU Poslovni prostor 84,05 m<sup>2</sup>, UKUPNO 84,05 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

100. ETAŽA 14805/792000  
ETAŽA 100 - POSLOVNI PROSTOR U PRIZEMLJU Poslovni prostor 148,05 m2,  
UKUPNO 148,05 m2, u 1/1 dijela
106. ETAŽA 1810/792000  
ETAŽA 106 - GARAŽA U PRIZEMLJU G6 - Garaža 18,10 m2, UKUPNO 18,10 m2, u 1/1  
dijela
111. ETAŽA 2400/792000  
ETAŽA 111 - GARAŽA U PRIZEMLJU G11 - Garaža 24,00 m2, UKUPNO 24,00 m2, u 1/1  
dijela
141. ETAŽA 3000/792000  
ETAŽA 141 - SPREMIŠTE U PRIZEMLJU - Spremište 30,00 m2, UKUPNO 30,00 m2, u 1/1  
dijela
142. ETAŽA 3000/792000  
ETAŽA 142 - SPREMIŠTE U PRIZEMLJU - Spremište 30,00m2, UKUPNO 30,00m2, u 1/1  
dijela
160. ETAŽA 1250/792000  
ETAŽA 160 - PARKIRNO MJESTO U PODZEMNOJ GARAŽI PM18 - Parkirno mjesto  
12,50 m2, UKUPNO 12,50 m2, u 1/1 dijela
215. ETAŽA 1830/792000  
ETAŽA 215 - PARKIRNO MJESTO U PODZEMNOJ GARAŽI PM73 - Parkirno mjesto  
18,30 m2, UKUPNO 18,30 m2, u 1/1 dijela
- koje etaže se nalaze u stambeno-poslovnoj zgradi u Varaždinu u Jakovečkoj ulici 102/A,  
102/B, 102/C sagrađenoj na čkr. 9368/4, stambeno-poslovna zgrada Jakovečka ulica 102/A,  
102/B, 102/C sa 1500 m2, podzemna garaža Jakovečka ulica 102/A, 102/B, 102/C sa 1834  
m2, dvorište Jakovečka ulica 102/A, 102/B, 102/C sa 1674 m2, sve upisano u zk.ul. 14859,  
k.o. Varaždin (u osnivanju).
- 34) čkr. 9375/1 cesta Jakovečka ulica sa 44 m2  
oranica Jakovečka ulica sa 8457 m2,  
sve upisano u zk.ul. 14860 k.o. Varaždin (u osnivanju), u cijelosti
- 35.) čkr. 3489/3 oranica Banfica sa 61 m2, upisan u zk.ul. 14252 k.o. Varaždin (u  
osnivanju), u cijelosti
- 36.) čkr. 9900/1 neplodno u Jakovečkoj ulici sa 176 m upisana u zk.ul. 14235 k.o. Varaždin  
(u osnivanju), u cijelosti
- 37.)
1. ETAŽA 38025/339600  
ETAŽA 1. u naravi poslovni prostor u podrumu i prizemlju, ulaz A, a koji se sastoji  
od: Dvorana sa pozornicom 293,00m2, Pozadinski prostor 33,95m2, Prostor za podiznu  
platformu 3,60m2, Sanitarni čvor 33,50m2, Tehnička soba 13,70m2, Ulazni prostor 2,50m2,  
UKUPNO: 380,25m2, u 1/1 dijela
16. ETAŽA 3725/339600  
ETAŽA 16. u naravi 2-sobni stan u potkrovlju, ulaz A, a koji se sastoji od: Hodnik 4,80m2,  
Kuhinja 4,10m2, Kupaona 3,70m2, Dnevni boravak 12,50m2, Spavaća soba 10,80m2, Balkon  
1,35m2, UKUPNO: 37,25m2, u 1/1 dijela
28. ETAŽA 3685/339600  
ETAŽA 28. u naravi poslovni prostor u prizemlju, ulaz B, a koji se sastoji od: Poslovni prostor  
16,75m2, Natkrivena terasa 3,70m2, Nenatkrivena terasa 16,40m2, UKUPNO: 36,85m2, u 1/1  
dijela
74. ETAŽA 3390/339600  
ETAŽA 74 - u naravi 1-sobni stan na 1.katu, koji se sastoji od: kupaona 4,10 m2, kuhinja sa  
3,30 m2, dnevni boravak sa 24,10 m2, sveukupne površine 31,50 m2, u 1/1 dijela  
koje etaže se nalaze u zgradi mješovite upotrebe u Varaždinu u Dravskoj 7/C, 7/B, 7/A  
sagrađenoj na čkr. 3493/4, zgrada mješovite uporabe Dravska 7/C, 7/B, 7/A sa 551 m2,

zgrada mješovite uporabe Dravska 7/C, 7/B, 7/A sa 301 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe Dravska 7/C, 7/B, 7/A sa 314 m<sup>2</sup>, nadstrešnica Dravska 7/C, 7/B, 7/A sa 62 m<sup>2</sup>, nadstrešnica Dravska 7/C, 7/B, 7/A sa 60 m<sup>2</sup>, dvorište Dravska 7/C, 7/B, 7/A sa 4614 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 14397 k.o. Varaždin (u osnivanju).

38.)

13. ETAŽA 8870/372510

ETAŽA 13 - u naravi 4-sobni stan na 2. katu, ulaz B, a koji se sastoji od : hodnik 10,40 m<sup>2</sup>, wc 1,80 m<sup>2</sup>, izba 1,50 m<sup>2</sup>, kuhinja 5,60 m<sup>2</sup>, boravak i blagovanje 16,60 m<sup>2</sup>, spavaća soba 10,30 m<sup>2</sup>, spavaća soba 16,10 m<sup>2</sup>, spavaća soba 12,80 m<sup>2</sup>, kupaona 5,10 m<sup>2</sup>, hodnik 2,90 m<sup>2</sup>, balkon 2,10 m<sup>2</sup>, balkon 2,50 m<sup>2</sup>, spremište u prizemlju 1,00 m<sup>2</sup>, ukupne površine 88,70 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

29. ETAŽA 6360/372510

ETAŽA 29 u naravi 2-sobni stan u potkrovlju, ulaz B, a koji se sastoji od : boravak i blagovanje 27,00 m<sup>2</sup>, kuhinja 4,50 m<sup>2</sup>, garderoba 7,30 m<sup>2</sup>, kupaona 5,90 m<sup>2</sup>, spavaća soba 11,20 m<sup>2</sup>, loggia 7,70 m<sup>2</sup>, ukupne površine 63,60 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

32. ETAŽA 10345/372510

ETAŽA 32 - u naravi 4-sobni stan u potkrovlju, ulaz B, a koji se sastoji od : hodnik 16,20 m<sup>2</sup>, boravak i blagovanje 14,80 m<sup>2</sup>, kuhinja 8,10 m<sup>2</sup>, kupaona 6,70 m<sup>2</sup>, wc 2,50 m<sup>2</sup>, spavaća soba 12,30 m<sup>2</sup>, spavaća soba 14,40 m<sup>2</sup>, spavaća soba 10,30 m<sup>2</sup>, terasa 5,80 m<sup>2</sup>, terasa 11,30 m<sup>2</sup>, spremište u prizemlju 1,05 m<sup>2</sup>, ukupne površine 103,45 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

36. ETAŽA 3735/372510

ETAŽA 36 - u naravi 2-sobni stan na 1. katu, ulaz A, a koji se sastoji od : boravak i blagovanje 16,30 m<sup>2</sup>, kuhinja 4,60 m<sup>2</sup>, kupaona 4,60 m<sup>2</sup>, spavaća soba 9,10 m<sup>2</sup>, balkon 2,10 m<sup>2</sup>, spremište u prizemlju 0,65 m<sup>2</sup>, ukupne površine 37,35 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

41. ETAŽA 8770/372510

ETAŽA 41 - u naravi 4-sobni stan na 2. katu, ulaz A, a koji se sastoji od : hodnik 10,40 m<sup>2</sup>, wc 1,80 m<sup>2</sup>, izba 1,50 m<sup>2</sup>, kuhinja 5,60 m<sup>2</sup>, boravak i blagovanje 16,60 m<sup>2</sup>, spavaća soba 10,30 m<sup>2</sup>, spavaća soba 16,10 m<sup>2</sup>, spavaća soba 12,80 m<sup>2</sup>, kupaona 5,10 m<sup>2</sup>, hodnik 2,90 m<sup>2</sup>, balkon 2,10 m<sup>2</sup>, balkon 2,50 m<sup>2</sup>, ukupne površine 87,70 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

55. ETAŽA 8770/372510

ETAŽA 55 - u naravi 4-sobni stan na 4. katu, ulaz A, a koje se sastoji od : hodnik 10,40 m<sup>2</sup>, wc 1,80 m<sup>2</sup>, izba 1,50 m<sup>2</sup>, kuhinja 5,60 m<sup>2</sup>, boravak i blagovanje 16,60 m<sup>2</sup>, spavaća soba 10,30 m<sup>2</sup>, spavaća soba 16,10 m<sup>2</sup>, spavaća soba 12,80 m<sup>2</sup>, kupaona 5,10 m<sup>2</sup>, hodnik 2,90 m<sup>2</sup>, balkon 2,10 m<sup>2</sup>, balkon 2,50 m<sup>2</sup>, ukupne površine 87,70 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

61. ETAŽA 10240/372510

ETAŽA 61 - u naravi 4-sobni stan u potkrovlju, ulaz A, a koje se sastoji od : hodnik 16,20 m<sup>2</sup>, boravak i blagovanje 14,80 m<sup>2</sup>, kuhinja 8,10 m<sup>2</sup>, kupaona 6,70 m<sup>2</sup>, wc 2,50 m<sup>2</sup>, spavaća soba 12,30 m<sup>2</sup>, spavaća soba 14,40 m<sup>2</sup>, spavaća soba 10,30 m<sup>2</sup>, terasa 5,80 m<sup>2</sup>, terasa 11,30 m<sup>2</sup>, ukupne površine 102,40 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

64. ETAŽA 6360/372510

ETAŽA 64 - u naravi 2-sobni stan u potkrovlju, ulaz A, a koje se sastoji od : boravak i blagovanje 27,00 m<sup>2</sup>, kuhinja 4,50 m<sup>2</sup>, garderoba 7,30 m<sup>2</sup>, kupaona 5,90 m<sup>2</sup>, spavaća soba 11,20 m<sup>2</sup>, loggia 7,70 m<sup>2</sup>, ukupne površine 63,60 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

66. ETAŽA 1930/372510

ETAŽA 66 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br. 2 sa 19,30 m<sup>2</sup>, ukupne površine 19,30 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

73. ETAŽA 2080/372510

ETAŽA 73 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br. 9 sa 20,80 m<sup>2</sup>, ukupne površine 20,80 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela

77. ETAŽA 1730/372510

ETAŽA 77 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br. 13 sa 17,30 m<sup>2</sup>, ukupne površine 17,30 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela



79. ETAŽA 1940/372510

ETAŽA 79 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br. 15 sa 19,40 m2, ukupne površine 19,40 m2., u 1/1 dijela

82. ETAŽA 1740/372510

ETAŽA 82 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br.18 sa 17,40 m2, ukupne površine 17,40 m2., u 1/1 dijela

88. ETAŽA 1940/372510

ETAŽA 88 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br.24 sa 19,40 m2, ukupne površine 19,40 m2., u 1/1 dijela

89. ETAŽA 1730/372510

ETAŽA 89 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br.25 sa 17,30 m2, ukupne površine 17,30 m2., u 1/1 dijela,

a koje etaže se nalaze u stambenoj zgradi u Varaždinu u Jalkovečkoj ulici 106 A i 106 B sagrađenoj na čkr. 9375/3, stambena zgrada Jalkovečka ulica 106 A i 106B sa 840 m2, dvorište Jalkovečka 106A i 106B sa 2943 m2, sve upisano u zk.ul. 14862, k.o. Varaždin (u osnivanju).

39.)

1. ETAŽA 5080/255570

ETAŽA 1 - 1 u naravi 3-sobni stan na 1. katu, a koji se sastoji od : hodnik 6,10 m2, kuhinja 5,50 m2, dnevni boravak 13,30 m2, spavaća soba 9,70 m2, spavaća soba 9,80 m2, kupaozna 4,30 m2, balkon 2,10 m2, ukupne površine 50,80 m2., u 1/1 dijela

14. ETAŽA 4240/255570

ETAŽA 14 - u naravi 2-sobni stan na 2. katu, a koji se sastoji od : hodnik 3,90 m2, kupaozna 4,30 m2, kuhinja 5,30 m2, spavaća soba 12,90 m2, dnevni boravak 12,10 m2, loggia 3,10 m2, spremište u prizemlju 0,80 m2, ukupne površine 42,40 m2., u 1/1 dijela

23. ETAŽA 4240/255570

ETAŽA 23 - u naravi 2-sobni stan na 3. katu, a koji se sastoji od : hodnik 3,90 m2, kupaozna 4,30 m2, kuhinja 5,30 m2, spavaća soba 12,90 m2, dnevni boravak 12,10 m2, loggia 3,10 m2, spremište u prizemlju 0,80 m2, ukupne površine 42,40 m2., u 1/1 dijela

38. ETAŽA 10230/255570

ETAŽA 38 - u naravi 3-sobni stan u potkrovlju, a koji se sastoji od : hodnik 8,10 m2, kuhinja 4,90 m2, dnevni boravak 28,40 m2, kupaozna 4,80 m2, spavaća soba 10,30 m2, spavaća soba 9,90 m2, hodnik 9,10 m2, kupaozna 5,80 m2, terasa 21,00 m2, ukupne površine 102,30 m2, u 1/1 dijela

39. ETAŽA 9310/255570

ETAŽA 39 - u naravi 3-sobni stan u potkrovlju, a koji se sastoji od : hodnik 6,60 m2, kupaozna 6,00 m2, wc 2,60 m2, spavaća soba 13,10 m2, spavaća soba 9,90 m2, hodnik 4,60 m2, kuhinja 5,00 m2, dnevni boravak 25,80 m2, terasa 19,50 m2, ukupne površine 93,10 m2., u 1/1 dijela

40. ETAŽA 8250/255570

ETAŽA 40 - u naravi 4-sobni stan u potkrovlju, a koji se sastoji od : hodnik 5,10 m2, kuhinja 4,60 m2, dnevni boravak 21,00 m2, wc 1,90 m2, hodnik 5,20 m2, kupaozna 7,00 m2, spavaća soba 10,00 m2, spavaća soba 12,70 m2, spavaća soba 9,20 m2, terasa 4,80 m2, spremište u prizemlju 1,00 m2, ukupne površine 82,50 m2., u 1/1 dijela

41. ETAŽA 1970/255570

ETAŽA 41 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br. 1, sa 19,70 m2, ukupne površine 19,70 m2., u 1/1 dijela

47. ETAŽA 2070/255570

ETAŽA 47 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br.7 sa 20,70 m2, ukupne površine 20,70 m2., u 1/1 dijela

50. ETAŽA 2070/255570

ETAŽA - 50 u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br.10 sa 20,70 m2, ukupne površine 20,70 m2., u 1/1 dijela

56. ETAŽA 1640/255570

ETAŽA 56 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br.16 sa 16,40 m<sup>2</sup>, ukupne površine 16,40 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela  
koje etaže se nalaze u zgradi u Jalkovečkoj ulici u Varaždinu, sagrađenoj na čkbr. 9372/3 stambena zgrada kbr. 108/A u Jalkovečkoj ulici sa 596 m<sup>2</sup>, dvorište Jalkovečka ulica sa 1763 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 14607 k.o. Varaždin (u osnivanju).  
40.)

1. ETAŽA 75160/1045245

ETAŽA 1 - u naravi poslovni prostor u podzemnoj garaži, P-1, a koji se sastoji od: poslovni prostor sa 751,60 m<sup>2</sup>, ukupne površine 751,60 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela

2. ETAŽA 19325/1045245

ETAŽA 2 - u naravi poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 91,25 m<sup>2</sup>, ukupne površine 91,25 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela

3. ETAŽA 5355/1045245

ETAŽA 3 - u naravi poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji od: poslovni prostor sa 53,55 m<sup>2</sup>, ukupne površine 53,55 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

4. ETAŽA 17690/1045245

ETAŽA 4 - u naravi poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji od: poslovni prostor sa 80,70 m<sup>2</sup>, ukupne površine 80,70 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

5. ETAŽA 19565/1045245

ETAŽA 5 - u naravi poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji od: poslovni prostor sa 93,15 m<sup>2</sup>, ukupne površine 93,15 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

6. ETAŽA 19785/1045245

ETAŽA 6 - u naravi poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 88,45 m<sup>2</sup>, ukupne površine 88,45 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

7. ETAŽA 8775/1045245

ETAŽA 7 - u naravi poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 57,15 m<sup>2</sup>, ukupne površine 57,15 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

8. ETAŽA 710/1045245

ETAŽA - u naravi poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 7,10 m<sup>2</sup>, ukupne površine 7,10 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

9. ETAŽA 865/1045245

ETAŽA 9 - u naravi poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji od: poslovni prostor sa 8,65 m<sup>2</sup>, ukupne površine 8,65 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

10. ETAŽA 605/1045245

ETAŽA 10 - u naravi poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 6,05 m<sup>2</sup> ukupne površine 6,05 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

11. ETAŽA 425/1045245

ETAŽA 11 - u naravi poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 4,25 m<sup>2</sup>, ukupne površine 4,25 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

12. ETAŽA 1015/1045245

ETAŽA 12 - naravi poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 10,15 m<sup>2</sup>, ukupne površine 10,15 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

13. ETAŽA 735/1045245

ETAŽA 13 - naravi poslovni prostor u prizemlju, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 7,35 m<sup>2</sup>, ukupne površine 7,35 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

14. ETAŽA 9060/1045245

ETAŽA 14 - u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 90,60 m<sup>2</sup>, ukupne površine 90,60 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

15. ETAŽA 6820/1045245

ETAŽA 15 - u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 68,20 m<sup>2</sup>, ukupne površine 68,20 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

16. ETAŽA 6835/1045245  
ETAŽA 16 - u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 68,35 m2, ukupne površine 68,35 m2., u 1/1 dijela.
17. ETAŽA 2445/1045245  
ETAŽA 17 - u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 24,45 m2, ukupne površine 24,45 m2., u 1/1 dijela.
18. ETAŽA 8485/1045245  
ETAŽA 18 - u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 84,85 m2, ukupne površine 84,85 m2., u 1/1 dijela.
19. ETAŽA 7390/1045245  
ETAŽA 19 - u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor sa 73,90 m2, ukupne površine 73,90 m2., u 1/1 dijela.
20. ETAŽA 13865/1045245  
ETAŽA 20 - u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 138,65 m2, ukupne površine 138,65 m2., u 1/1 dijela.
21. ETAŽA 595/1045245  
ETAŽA 21 - u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 5,95 m2, ukupne površine 5,95 m2., u 1/1 dijela.
22. ETAŽA 860/1045245  
ETAŽA 22 u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 8,60 m2, ukupne površine 8,60 m2., u 1/1 dijela.
23. ETAŽA 415/1045245  
ETAŽA 23 - u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 4,15 m2, ukupne površine 4,15 m2., u 1/1 dijela.
24. ETAŽA 390/1045245  
ETAŽA 24 - u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 3,90 m2, ukupne površine 3,90 m2., u 1/1 dijela.
25. ETAŽA 910/1045245  
ETAŽA 25 - u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 9,10 m2, ukupne površine 9,10 m2., u 1/1 dijela.
26. ETAŽA 590/1045245  
ETAŽA 26 - u naravi poslovni prostor na 1. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 5,90 m2, ukupne površine 5,90 m2., u 1/1 dijela.
27. ETAŽA 3675/1045245  
ETAŽA 27 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 36,75 m2, ukupne površine 36,75 m2., u 1/1 dijela.
28. ETAŽA 6820/1045245  
ETAŽA 28 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 68,20 m2, ukupne površine 68,20 m2., u 1/1 dijela.
29. ETAŽA 6815/1045245  
ETAŽA 29 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 68,15 m2, ukupne površine 68,15 m2., u 1/1 dijela.
30. ETAŽA 3075/1045245  
ETAŽA 30 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 30,75 m2, ukupne površine 30,75 m2., u 1/1 dijela.
31. ETAŽA 8285/1045245  
ETAŽA 31 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 82,85 m2, ukupne površine 82,85 m2., u 1/1 dijela.
32. ETAŽA 7435/1045245  
ETAŽA 32 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 74,35 m2, ukupne površine 74,35 m2., u 1/1 dijela.

33. ETAŽA 13705/1045245  
ETAŽA 33 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 137,05 m2, ukupne površine 137,05 m2., u 1/1 dijela.
34. ETAŽA 595/1045245  
ETAŽA 34 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 5,95 m2, ukupne površine 5,95 m2., u 1/1 dijela.
35. ETAŽA 860/1045245  
ETAŽA 35 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 8,60 m2, ukupne površine 8,60 m2., u 1/1 dijela.
36. ETAŽA 415/1045245  
ETAŽA 36 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 4,15 m2, ukupne površine 4,15 m2., u 1/1 dijela.
37. ETAŽA 390/1045245  
ETAŽA 37 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 3,90 m2, ukupne površine 3,90 m2., u 1/1 dijela.
38. ETAŽA 910/1045245  
ETAŽA 38 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 9,10 m2, ukupne površine 9,10 m2., u 1/1 dijela.
39. ETAŽA 590/1045245  
ETAŽA 39 - u naravi poslovni prostor na 2. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 5,90 m2, ukupne površine 5,90 m2., u 1/1 dijela.
43. ETAŽA 3035/1045245  
ETAŽA 43 - u naravi poslovni prostor na 3. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 30,35 m2, ukupne površine 30,35 m2., u 1/1 dijela.
47. ETAŽA 595/1045245  
ETAŽA 47 - u naravi poslovni prostor na 3. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 5,95 m2, ukupne površine 5,95 m2., u 1/1 dijela.
48. ETAŽA 860/1045245  
ETAŽA 48 - u naravi poslovni prostor na 3. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 8,60 m2, ukupne površine 8,60 m2., u 1/1 dijela.
49. ETAŽA 415/1045245  
ETAŽA 49 - u naravi poslovni prostor na 3. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 4,15 m2, ukupne površine 4,15 m2., u 1/1 dijela.
50. ETAŽA 390/1045245  
ETAŽA 50 - u naravi poslovni prostor na 3. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 3,90 m2, ukupne površine 3,90 m2., u 1/1 dijela.
51. ETAŽA 910/1045245  
ETAŽA 51 - u naravi poslovni prostor na 3. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 9,10 m2, ukupne površine 9,10 m2., u 1/1 dijela.
52. ETAŽA 590/1045245  
ETAŽA 52 - u naravi poslovni prostor na 3. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 5,90 m2, ukupne površine 5,90 m2., u 1/1 dijela.
54. ETAŽA 5070/1045245  
ETAŽA 54 - u naravi poslovni prostor na 4. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 50,70 m2, ukupne površine 50,70 m2., u 1/1 dijela.
55. ETAŽA 6835/1045245  
ETAŽA 55 - u naravi poslovni prostor na 4. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 68,35 m2, ukupne površine 68,35 m2., u 1/1 dijela.
57. ETAŽA 3035/1045245  
ETAŽA 57 - u naravi poslovni prostor na 4. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 30,35 m2, ukupne površine 30,35 m2., u 1/1 dijela.

59. ETAŽA 7445/1045245

ETAŽA 59 - u naravi poslovni prostor na 4. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 74,45 m2, ukupne površine 74,45 m2., u 1/1 dijela.

60. ETAŽA 13720/1045245

ETAŽA 60 - u naravi poslovni prostor na 4. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 137,20 m2, ukupne površine 137,20 m2., u 1/1 dijela.

61. ETAŽA 595/1045245

ETAŽA 61 - u naravi poslovni prostor na 4. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 5,95 m2, ukupne površine 5,95 m2., u 1/1 dijela.

62. ETAŽA 860/1045245

ETAŽA 62 - u naravi poslovni prostor na 4. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 8,60 m2, ukupne površine 8,60 m2., u 1/1 dijela.

63. ETAŽA 415/1045245

ETAŽA 63 - u naravi poslovni prostor na 4. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 4,15 m2, ukupne površine 4,15 m2., u 1/1 dijela.

64. ETAŽA 390/1045245

ETAŽA 64 - u naravi poslovni prostor na 4. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 3,90 m2, ukupne površine 3,90 m2., u 1/1 dijela.

65. ETAŽA 910/1045245

ETAŽA 65 - u naravi poslovni prostor na 4. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 9,10 m2, ukupne površine 9,10 m2., u 1/1 dijela.

66. ETAŽA 590/1045245

ETAŽA 66 - u naravi poslovni prostor na 4. katu, a koji se sastoji od : poslovni prostor 5,90 m2, ukupne površine 5,90 m2., u 1/1 dijela.

67. ETAŽA 3435/1045245

ETAŽA 67 - u naravi 2-sobni apartman na 5. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 15,90 m2, spavaća soba 9,95 m2, kupaoana 4,50 m2, kuhinja 4,00 m2, ukupne površine 34,35 m2., u 1/1 dijela.

70. ETAŽA 5000/1045245

ETAŽA 70 - u naravi 2-sobni apartman na 5. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 21,85 m2, spavaća soba 13,30 m2, garderoba 3,50 m2, hall 1,15 m2, kupaoana 4,55 m2, kuhinja 5,65 m2, ukupne površine 50,00 m2., u 1/1 dijela.

71. ETAŽA 9460/1045245

ETAŽA 71 - u naravi 3-sobni apartman na 5. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 28,80 m2, spavaća soba 11,60 m2, spavaća soba 13,15 m2, hall 7,55 m2, wc 2,00 m2, garderoba 9,60 m2, izba 1,65 m2, spremište 2,20 m2, kupaoana 6,55 m2, kuhinja 11,50 m2, ukupne površine 94,60 m2., u 1/1 dijela.

72. ETAŽA 6620/1045245

ETAŽA 72 - u naravi 2-sobni apartman na 5. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 27,35 m2, spavaća soba 13,10 m2, hall 4,10 m2, garderoba 6,00 m2, izba 3,35 m2, kupaoana 6,20 m2, kuhinja 6,10 m2, ukupne površine 66,20 m2., u 1/1 dijela.

73. ETAŽA 9620/1045245

ETAŽA 73 - u naravi 4-sobni apartman na 5. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 32,60 m2, spavaća soba 16,75 m2, spavaća soba 10,65 m2, spavaća soba 11,45 m2, hall 4,55 m2, wc 1,45 m2, hodnik 5,65 m2, izba 1,95 m2, kupaoana 5,50 m2, kuhinja 5,65 m2, ukupne površine 96,20 m2., u 1/1 dijela.

75. ETAŽA 4835/1045245

ETAŽA 75 - u naravi 2-sobni apartman na 5. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 16,90 m2, spavaća soba 14,90 m2, hall 3,55 m2, kupaoana 5,20 m2, kuhinja 7,80 m2, ukupne površine 48,35 m2., u 1/1 dijela.

76. ETAŽA 1850/1045245

ETAŽA 76 - u naravi ured na 5. katu, a koji se sastoji od : ured 7,10 m<sup>2</sup>, hodnik 3,25 m<sup>2</sup>, recepcija 8,15 m<sup>2</sup>, ukupne površine 18,50 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

77. ETAŽA 615/1045245

ETAŽA 77 - u naravi spremište na 5. katu, a koje se sastoji od : spremište 6,15 m<sup>2</sup>, ukupne površine 6,15 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

78. ETAŽA 1145/1045245

ETAŽA 78 - u naravi sanitarni čvor na 5. katu, a koji se sastoji od : wc-invalidi 4,50 m<sup>2</sup>, wc-muški 4,15 m<sup>2</sup>, wc-ženski 2,80 m<sup>2</sup>, ukupne površine 11,45 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

79. ETAŽA 430/1045245

1. ETAŽA 79 - u naravi spremište na 5. katu, a koji se sastoji od: spremište 4,30 m<sup>2</sup>, ukupne površine 4,30 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

80. ETAŽA 3435/1045245

ETAŽA 80 - u naravi 2-sobni apartman na 6. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 15,90 m<sup>2</sup>, spavaća soba 9,95 m<sup>2</sup>, kupaona 4,50 m<sup>2</sup>, kuhinja 4,00 m<sup>2</sup>, ukupne površine 34,35 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

81. ETAŽA 4770/1045245

ETAŽA 81 - u naravi 2-sobni apartman na 6. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 17,60 m<sup>2</sup>, spavaća soba 13,75 m<sup>2</sup>, hall 3,45 m<sup>2</sup>, kupaona 5,40 m<sup>2</sup>, kuhinja 7,50 m<sup>2</sup>, ukupne površine 47,70 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

82. ETAŽA 6215/1045245

ETAŽA 82 - u naravi 2-sobni apartman na 6. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 25,95 m<sup>2</sup>, spavaća soba 15,55 m<sup>2</sup>, garderoba 3,30 m<sup>2</sup>, hall 5,45 m<sup>2</sup>, kupaona 5,60 m<sup>2</sup>, kuhinja 6,30 m<sup>2</sup>, ukupne površine 62,15 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

83. ETAŽA 5000/1045245

ETAŽA 83 - u naravi 2-sobni apartman na 6. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 21,85 m<sup>2</sup>, spavaća soba 13,30 m<sup>2</sup>, garderoba 3,50 m<sup>2</sup>, hall 1,15 m<sup>2</sup>, kupaona 4,55 m<sup>2</sup>, kuhinja 5,65 m<sup>2</sup>, ukupne površine 50,00 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

84. ETAŽA 9460/1045245

ETAŽA 84 - u naravi 3-sobni apartman na 6. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 28,80 m<sup>2</sup>, spavaća soba 11,60 m<sup>2</sup>, spavaća soba 13,15 m<sup>2</sup>, hall 7,55 m<sup>2</sup>, wc 2,00 m<sup>2</sup>, garderoba 9,60 m<sup>2</sup>, izba 1,65 m<sup>2</sup>, spremište 2,20 m<sup>2</sup>, kupaona 6,55 m<sup>2</sup>, kuhinja 11,50 m<sup>2</sup>, ukupne površine 94,60 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

85. ETAŽA 6620/1045245

ETAŽA 85 - u naravi 2-sobni apartman na 6. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 27,35 m<sup>2</sup>, spavaća soba 13,10 m<sup>2</sup>, hall 4,10 m<sup>2</sup>, garderoba 6,00 m<sup>2</sup>, izba 3,35 m<sup>2</sup>, kupaona 6,20 m<sup>2</sup>, kuhinja 6,10 m<sup>2</sup>, ukupne površine 66,20 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

86. ETAŽA 9620/1045245

ETAŽA 86 - u naravi 4-sobni apartman na 6. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 32,60 m<sup>2</sup>, spavaća soba 16,75 m<sup>2</sup>, spavaća soba 10,65 m<sup>2</sup>, spavaća soba 11,45 m<sup>2</sup>, hall 4,55 m<sup>2</sup>, wc 1,45 m<sup>2</sup>, hodnik 5,65 m<sup>2</sup>, izba 1,95 m<sup>2</sup>, kupaona 5,50 m<sup>2</sup>, kuhinja 5,65 m<sup>2</sup>, ukupne površine 96,20 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

87. ETAŽA 7680/1045245

ETAŽA 87 - u naravi 3-sobni apartman na 6. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 20,60 m<sup>2</sup>, spavaća soba 12,85 m<sup>2</sup>, spavaća soba 13,60 m<sup>2</sup>, garderoba 10,65 m<sup>2</sup>, hall 6,10 m<sup>2</sup>, wc 1,80 m<sup>2</sup>, kupaona 4,60 m<sup>2</sup>, kuhinja 6,60 m<sup>2</sup>, ukupne površine 76,80 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

88. ETAŽA 4835/1045245

ETAŽA 88 - u naravi 2-sobni apartman na 6. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 16,90 m<sup>2</sup>, spavaća soba 14,90 m<sup>2</sup>, hall 3,55 m<sup>2</sup>, kupaona 5,20 m<sup>2</sup>, kuhinja 7,80 m<sup>2</sup>, ukupne površine 48,35 m<sup>2</sup>., u 1/1 dijela.

89. ETAŽA 515/1045245

ETAŽA 89 - u naravi spremište na 6. katu, a koje sa sastoji od : spremište 5,15 m2, ukupne površine 5,15 m2., u 1/1 dijela.

90. ETAŽA 465/1045245

ETAŽA 90 - u naravi spremište na 6. katu, a koje se sastoji od: spremište 4,65 m2, ukupne površine 4,65 m2., u 1/1 dijela.

91. ETAŽA 345/1045245

ETAŽA 91 - u naravi spremište na 6. katu, a koje se sastoji od : spremište 3,45 m2, ukupne površine 3,45 m2., u 1/1 dijela.

92. ETAŽA 515/1045245

ETAŽA 92 - u naravi spremište na 6. katu, a koje se sastoji od : spremište 5,15 m2, ukupne površine 5,15 m2., u 1/1 dijela.

93. ETAŽA 420/1045245

ETAŽA 93 - u naravi spremište na 6. katu, a koje se sastoji od : spremište 4,20 m2, ukupne površine 4,20 m2., u 1/1 dijela.

94. ETAŽA 490/1045245

ETAŽA 94 - u naravi spremište na 6. katu, a koje se sastoji od : spremište 4,90 m2, ukupne površine 4,90 m2., u 1/1 dijela.

95. ETAŽA 435/1045245

ETAŽA 95 - u naravi spremište na 6. katu, a koje se sastoji od : spremište 4,35 m2, ukupne površine 4,35 m2., u 1/1 dijela.

96. ETAŽA 465/1045245

ETAŽA 96 - u naravi spremište na 6. katu, a koje se sastoji od : spremište 4,65 m2, ukupne površine 4,65 m2., u 1/1 dijela.

97. ETAŽA 855/1045245

ETAŽA 97 - u naravi spremište na 6. katu, a koje se sastoji od : spremište 8,55 m2, ukupne površine 8,55 m2., u 1/1 dijela.

98. ETAŽA 430/1045245

ETAŽA 98 - u naravi spremište na 6. katu, a koje se sastoji od : spremište 4,30 m2, ukupne površine 4,30 m2., u 1/1 dijela.

99. ETAŽA 3435/1045245

ETAŽA 99 - u naravi 2-sobni apartman na 7. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 15,90 m2, spavaća soba 9,95 m2, kupaona 4,50 m2, kuhinja 4,00 m2, ukupne površine 34,35 m2., u 1/1 dijela.

100. ETAŽA 4770/1045245

ETAŽA 100 - u naravi 2-sobni apartman na 7. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 17,60 m2, spavaća soba 13,75 m2, hall 3,45 m2, kupaona 5,40 m2, kuhinja 7,50 m2, ukupne površine 47,70 m2., u 1/1 dijela.

101. ETAŽA 6215/1045245

ETAŽA 101 - u naravi 2-sobni apartman na 7. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 25,95 m2, spavaća soba 15,55 m2, garderoba 3,30 m2, hall 5,45 m2, kupaona 5,60 m2, kuhinja 6,10 m2, ukupne površine 62,15 m2., u 1/1 dijela.

102. ETAŽA 5000/1045245

ETAŽA 102 - u naravi 2-sobni apartman na 7. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 21,85 m2, spavaća soba 13,30 m2, garderoba 3,50 m2, hall 1,15 m2, kupaona 4,55 m2, kuhinja 5,15 m2, ukupne površine 50,00 m2., u 1/1 dijela.

103. ETAŽA 8945/1045245

ETAŽA 103 - u naravi 3-sobni apartman na 7. katu, a koji se sastoji od : dnevna soba 23,10 m2, spavaća soba 11,60 m2, spavaća soba 13,15 m2, hall 7,55 m2, wc 2,00 m2, garderoba 9,60 m2, izba 1,65 m2, spremište 2,25 m2, kupaona 6,55 m2, kuhinja 11,50 m2, ukupne površine 89,45 m2., u 1/1 dijela.